



Verkaufsbedingungen, Informationsblatt und Allgemeine Geschäftsbedingungen

der

Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH

für

den Vorverkauf von Gutscheinen für das Projekt „REHARA“

Erstellt von: Dipl.-Ing. Wolfgang Körner

Ramsau, 21.07.2017

Inhalt

<u>Informationsblatt und Angaben zur Gesellschaft</u>	3
<u>Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)</u>	5
Präambel	5
1. Kaufabrede, Aufschiebende Bedingung, Käuferprofil, Mindest- und Höchstbetrag, Verlängerungsoption, Erhöhung des Funding Ziels	5
2. Kaufpreis, Gutscheinbedingungen, Versandkosten, Abwicklungskosten, Liefer- und Abholbedingungen	6
3. Zahlungsbedingungen	8
4. Widerrufsbelehrung und Stornierung für Verbraucher	9
5. Risikohinweis, Datenschutz, Gerichtsstand	10
6. Sonstige Bestimmungen	10
ANHANG	10
Widerrufsformular	11

Informationsblatt und Angaben zur Gesellschaft

Angaben über die Gesellschaft

Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Firma	Ramsauer Verkehrsbetriebe Gesellschaft m.b.H
Handelsrechtlicher Geschäftsführer	Alfred Hannes Mayer, Besim Kulheku
Behörde gem. ECG	Bezirkshauptmannschaft Gröbming
Sitz	Ramsau 161, 8972 Ramsau am Dachstein
Telefon	+43 (0) 3687 / 81870
E-Mail	info@rvb.at
Internet-Adresse	http://www.rvb.at
Firmenbuchnummer	FN 79391b, Landesgericht Leoben
UID-Nummer	ATU 30022800
Gewerbeschein bzw. Konzessionen	Hallenbad mit Sauna Mietwagengewerbe Ausflugswagengewerbe Kraftfahrlinie Reisebüro Gastgewerbe Betrieb eines Fitnessstudios

Kapitalstruktur, differenziert nach

Stimmrecht (alle)	In EUR	Stimmrecht in %
Gemeinde Ramsau 37061 Stimmen	370.619,30	96,05
TVB Ramsau 1526 Stimmen	15.261,30	3,95
.....pro € 10,00 = 1 Stimme		
Kapital (optional – wird empfohlen)	In EUR	Dauer
EIGENKAPITAL: (zum 31.12.2015)	5.293.971,65	
Stammkapital (lt. Firmenbuch vom 11.07.2017)	385.880,60	Unbegrenzt
Rücklagen (gebunden, nicht gebunden zum 31.12.2016)	521.859,24	Unbegrenzt
Verlustvortrag	- 925.663,11	
Bilanzgewinn/-verlust (zum 30.12.2016)	391.427,61	
Unversteuerte Rücklagen: (zum 31.12.2016)	4.920.467,31	
FREMDKAPITAL: (zum 31.12.2016)	1.896.067,04	
Rückstellungen	330.119,58	
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	102.991,19	< 1 Jahr
Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	280.248,92	> 5 Jahre
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.039.254,81	1 bis 5 Jahre
Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	5.347,00	< 1 Jahr
Sonstige Verbindlichkeiten	127.897,76	< 1 Jahr
Passive Rechnungsabgrenzungsposten	10.207,78	< 1 Jahr
PASSIVA GESAMT: (zum 31.12.2016)	7.190.038,69	

Unternehmensgegenstand

Das Kerngeschäft der Ramsauer Verkehrsbetriebe sind die Errichtung und Betreuung von Seilbahnen, Liftanlagen, Sportstätten, Sportanlagen, Autobuslinien und der Betrieb von Fremdenverkehrseinrichtungen, eines Reisebüros, eines Handelsbetriebes, eines Mietwagengewerbes, Taxigewerbes und Badeanlagen sowie die Beteiligung an ähnlichen und gleichartigen Unternehmungen.

Beschreibung des geplanten Projektes

Das Projekt dient zur Finanzierung der weiteren Entwicklung der bestehenden Badelandschaft, die ursprünglich 1971 erbaut wurde, als ein attraktives und zeitgemäßes Angebot für den Tourismus. Ramsau am Dachstein zählt zu den führenden Tourismusgemeinden der Steiermark. Das jährliche Nächtigungspotential beträgt rund 700.000. Eine Besonderheit ist, dass es eine Ganzjahresdestination darstellt. Winter- und Sommersaisonen sind zahlenmäßig in etwa gleichgestellt.

Unter anderem sollte die Dachkonstruktion und die Außenhülle in Form einer Glasfassade erneuert werden, da derzeit ein hoher Wärmeverlust vorliegt. Daher wurde unter Bgm. Ernst Fischbacher in Zusammenarbeit mit den Ramsauer Verkehrsbetrieben und dem Tourismusverband ein Revitalisierungsprojekt ins Leben gerufen, um das Ramsauer Hallenbad ökologisch, wirtschaftlich und vor allem energieeffizient an den jetzigen Stand der Technik anzupassen und die Bedürfnisse der oben genannten Zielgruppen zu sichern.

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

der Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH für den Vorverkauf von Gutscheinen

Präambel

Bei dem Projekt „REHARA“ handelt es sich um eine Pre- Sales Crowdfunding Kampagne (Vorverkauf von Gutscheinen).

Die vorliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) der Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH („Verkäuferin“) für den Vorverkauf von Gutscheinen regeln das Vertragsverhältnis zwischen Ihnen als Käufer (= Kunden) sowie der Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH für alle im Rahmen der Pre-Sales Crowdfunding Kampagne auf der online Crowdfunding-Plattform www.1000x1000.at getätigten Käufe von Gutscheinen. Der Käufer anerkennt die Geltung dieser AGB ausdrücklich an. Die Kunden kaufen im Vorverkauf Gutscheine und erhalten wegen der Vorauszahlung und der verzögerten Einlösbarkeit einen Stammkundenrabatt.

Die Verkäuferin beabsichtigt mit dem „Pre-Sales Crowdfunding“ Umsätze vor zu verkaufen, die Kundenbindung und das Marketing zu stärken, zusätzlich unterstützt durch die Bewerbung auf der Plattform [1000x1000.at](http://www.1000x1000.at).

Vor diesem Hintergrund vereinbaren die Parteien wie folgt:

1. Kaufabrede, Aufschiebende Bedingung, Käuferprofil, Mindest- und Höchstbetrag, Verlängerungsoption, Erhöhung des Funding Ziels

1.1.

Die **Bestellung der Gutscheine** (Unterstützungserklärung) des Käufers stellt ein Angebot an den Verkäufer zum Abschluss eines Kaufvertrages dar. Nach erfolgter Bestellung (Unterstützung) erhält der Käufer zunächst eine Benachrichtigung per E-Mail, mit welcher der Eingang der Bestellung bestätigt wird. Der Kaufvertrag kommt erst durch die nachfolgende Annahme durch die Verkäuferin oder [1000x1000](http://www.1000x1000.at) zustande.

1.2.

Der Kaufvertrag wird unter der aufschiebenden Bedingung abgeschlossen, dass die Verkäuferin bis spätestens zum 15.10.2017 (Verlängerungsoption s.u. Vertragspunkt 1.4.) mindestens Kaufverträge mit einer Gesamtsumme von 100.000 Euro (Fundingschwelle) abgeschlossen hat. Der Abschluss gilt als erfolgt, wenn auf der Plattform [1000x1000.at](http://www.1000x1000.at)/REHARA diese Gesamtkaufpreissumme angezeigt wird.

1.3.

Käufer können juristische und/oder natürliche Personen über 18 Jahre sein, die über eine E-Mail Adresse verfügen. Die Abwicklung erfolgt

- a. über die Plattform unter folgendem Link: 1000x1000.at/rehara
- b. mittels Bareinzahlung bei den Ramsauer Verkehrsbetrieben, dem Gemeindeamt Ramsau oder dem Tourismusverband Ramsau

Über jede E-Mail Adresse können nur Käufe für eine Person abgewickelt werden.

Unterstützen kann man ab einem **Mindestbetrag von 150 Euro**. Der **maximale Teilnahmebetrag** je juristischer und/oder natürlicher Person ist **nicht** begrenzt.

1.4.

Wird die Fundingschwelle nicht erreicht, so kann die Verkäuferin die in Vertragspunkt 1.2. genannte Frist um **2 Monate**, somit maximal bis zum 15.12.2017 verlängern, sodass der Kaufvertrag erst mit jenem Zeitpunkt zustande kommt wenn bis zum 15.12.2017 das Fundingminimum von 100.000 Euro eingesammelt wurde und die von den Käufern zu zahlenden Geldbeträge auf dem Konto der in Vertragspunkt 3.1. genannten Abwicklungsstelle eingelangt sind. Die Verkäuferin hat den Käufer über Ausübung dieses Wahlrechts noch vor dem 15.11.2017 per Mitteilung an die von ihm bekannt gegebene e-mail-Adresse, sowie über die Plattform 1000x1000.at/REHARA zu informieren.

1.5.

Die Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH behält sich vor, das Funding Ziel (im Maximum jedoch bis zu 3,5 Mio Euro) im Verlauf der Crowdfunding-Kampagne (allenfalls auch mehrmals) zu erhöhen.

2. Kaufpreis, Gutscheinbedingungen, Versandkosten, Abwicklungskosten, Liefer- und Abholbedingungen

2.1.

Der Kaufpreis für die angebotenen Modelle ist der nachfolgend genannte Kaufbetrag pro angebotenen Modell.

Bausteine	Investition	Verzinsung	Gutscheinwert
1	150 Euro	30%	195 Euro
5	750 Euro	30%	975 Euro
10	1.500 Euro	30%	1.950 Euro

2.2

Die Ausgabe der angebotenen Bausteine erfolgt in Form von **Gutscheinen** durch die Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH. Die Ausgabe erfolgt nach Überprüfung der Zahlungseingänge, **ab dem 02.01.2018**.

Die Gutscheine haben eine **Gültigkeit** von **30 Jahren** ab Ausstellungsdatum. Eine (Teil-)Ablöse in bar ist nicht möglich. Sollte sich die Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH vor dem 31.12.2048 auflösen oder keine Dienstleistungen mehr anbieten, sind nicht eingelöste Gutscheine wertlos.

Mit den Gutscheinen kann man Eintritte in das Bad, die Sauna, das Fitness Center und für Reisen der Ramsauer Verkehrsbetriebe erwerben.

Die Gutscheine sind nicht personenbezogen und können auch weitergegeben oder verschenkt werden.

2.3.

Der **Versand** der Gutscheine innerhalb Österreichs und nach Deutschland erfolgt durch die Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH. Das Versandrisiko, für den Fall, dass die Gutscheine am Postweg verloren gehen bzw. beim Käufer nicht einlangen, wird von der Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH getragen. Ein Versand außerhalb Österreichs und Deutschlands wird nicht durchgeführt. Alle Käufer (=Kunden) aus anderen Ländern erhalten eine E-Mail-Bestätigung und können die Gutscheine nach Vorlage dieser Bestätigung und einem Ausweis bei der Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH), Ramsau 161, 8972 Ramsau am Dachstein zu den Geschäftszeiten (Mo – Fr von 08:00 – 12:00) abholen.

2.4.

Sämtliche **Kosten** im Zusammenhang mit der Abwicklung dieser Pre-Sales Crowdfunding Kampagne sowie die **Versandkosten** der Gutscheine werden von der Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH getragen.

3. Zahlungsbedingungen

3.1.

Nachdem die Käufer eine verbindliche Bestellung übermittelt haben (Unterstützungszusage auf der Plattform = Vertragsabschluss), verpflichtet sich der jeweilige Käufer die von ihm gewählte Unterstützungssumme (Zahlungsbetrag) innerhalb von **sieben Tagen** nach Vertragsabschluss mittels Überweisung auf das eigens hierfür eingerichtete Treuhandkonto des Treuhänders **Business Revolution Society Verein, ZVR-Zahl 731497353, Hugo-Wolf-Gasse 6a, 8010 Graz** einzuzahlen.

Die Bankverbindung lautet wie folgt:

Kontoinhaber:	Business Revolution Society
Bankverbindung:	Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG
IBAN:	AT AT59 2011 1820 1683 8812
BIC:	GIBAATWWXXX

3.2.

Wird die Fundingschwelle von 100.000 Euro während der Funding Phase bzw. während der Verlängerung der Funding Phase erreicht, so wird der Betrag vom Treuhandkonto durch den Business Revolution Society Verein an die Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH überwiesen bzw. sollte die Fundingschwelle in dieser Zeit nicht erreicht werden, wird dem Käufer der eingezahlte Betrag vom Treuhandkonto verlustfrei rücküberwiesen.

3.3.

Rechnungen mit Umsatzsteuer können erst bei Einlösung der jeweiligen Gutscheine ausgestellt werden, weil erst durch die Wahl der Produkte der Steuersatz fixiert ist.

3.4.

Der Treuhänder Business Revolution Society übernimmt als Abwicklungsstelle lediglich die Verpflichtung zur Weiterleitung des zur Vorfinanzierung dienenden Geldbetrages des Käufers. Eine weitere Haftung für das zu fördernde Projekt seitens Business Revolution Society oder 1000x1000 besteht nicht.

3.5.

1000x1000 wird zudem Name, Adresse und sonstige Kontaktdaten des Käufers an die Verkäuferin übermitteln.

4. Widerrufsbelehrung und Stornierung für Verbraucher

4.1.

Alle Personen, die als Verbraucher (B2C) eine Anmeldung über das Anmeldeportal 1000x1000.at/REHARA absenden, haben aufgrund des österreichischen Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetzes (FAAG) ein **14-tägiges Rücktrittsrecht**. Die Frist beginnt mit dem Tag des Vertragsabschlusses zu laufen.

Ausübung des Widerrufsrechts

Um das Widerrufsrecht auszuüben, muss eine eindeutige Erklärung (z.B. mit der Post versandter Brief, Telefax, E-Mail) an:

Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH
Ramsau 161
A-8972 Ramsau am Dachstein
Fax +43 (0) 3687 / 81870-21
E-Mail: info@rvb.at

über den Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, erfolgen. Sie können dafür das im Anhang beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs:

Wenn dieser Vertrag widerrufen wird, werden alle Zahlungen, welche geleistet wurden, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückgezahlt, an dem die Mitteilung über den Widerruf dieses Vertrages eingegangen ist. Für diese Rückzahlung wird dieselbe Zahlungsmethode verwendet, die bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt wurde, es sei denn, es wird ausdrücklich etwas anderes vereinbart. In keinem Fall werden für die Rückzahlung Kosten verrechnet.

5. Risikohinweis, Datenschutz, Gerichtsstand

5.1.

Der Erwerb von Gutscheinen beinhaltet ein gewisses **Risiko**. Im schlimmsten Fall kann es dazu kommen, dass der vorab hingeegebene Kaufpreis teilweise oder zur Gänze verloren ist, dies insbesondere dann, wenn über das Vermögen der Gesellschaft das Insolvenzverfahren eröffnet wird.

5.2.

Die überlassenen Daten werden mittels elektronischer Datenverarbeitung unter Beachtung des **Datenschutzgesetzes** gespeichert. Der Käufer ist einverstanden, dass seine Daten elektronisch gespeichert werden und er per Email bis auf Widerruf weitere Informationen erhält. Sollte dies ausdrücklich nicht gewünscht sein, so ist dies schriftlich zu erklären, andernfalls gilt das Einverständnis.

5.3.

Erfüllungsort und **Gerichtsstand** für alle aus dem Vertragsverhältnis entstehenden Ansprüche und Rechtsstreitigkeiten einschließlich Wechsel- und Urkundenprozesse ist das örtlich für den Sitz der Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH (Ramsau am Dachstein) zuständige Gericht. Als Rechtsnorm gilt österreichisches Recht.

6. Sonstige Bestimmungen

6.1.

Sollten eine oder mehrere Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit oder Durchführbarkeit der übrigen Bestimmungen dieses Vertrages nicht. In diesem Fall gilt an Stelle der unwirksamen oder undurchführbaren Vertragsbestimmung eine solche wirksame oder durchführbare Bestimmung als vereinbart, die dem Zweck der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung am nächsten kommt. Entsprechendes gilt für etwaige Regelungslücken dieses Vertrages. Die unwirksame(n) Bestimmung(en) ist (sind) durch solche zu ersetzen, die dem Willen der Vertragspartner am ehesten entsprechen.

6.2.

Mündliche Nebenabreden zu diesem Vertrag bestehen nicht. Änderungen oder Ergänzungen bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für das Abgehen vom Erfordernis der Schriftform.

ANHANG

Widerrufsformular

(dieses Formular ist nicht zwingend zu verwenden, siehe unter Vertragspunkt 4.1.)

An

Ramsauer Verkehrsbetriebe GmbH
Ramsau 161
8972 Ramsau am Dachstein

Fax +43 (0) 3687 / 81870-21
E-Mail: info@rvb.at

Hiermit widerrufe ich den von mir abgeschlossenen Vertrag über den Kauf von _____

bestellt am _____

Bestätigung erhalten am _____

Name des Verbrauchers _____

Anschrift des Verbrauchers _____

Unterschrift
(nur bei Mitteilung auf Papier) _____

Ort, Datum: _____