



Verkaufsbedingungen, Informationen zur Gesellschaft und Allgemeine Geschäftsbedingungen

der

Weingut JbN GmbH
Postgasse 20
7202 Bad Sauerbrunn

für

den Vorverkauf von Weinen für das Projekt



Erstellt von: Franz Jägersberger

Bad Sauerbrunn, 12. November 2017

Inhalt

Informationen und Angaben zur Gesellschaft.....	3
Projektname: „Eine neue Heimat für das Weingut JbN“	4
Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB).....	5
Präambel	5
1. Kaufabrede, Aufschiebende Bedingung, Käuferprofil, Mindest- und Höchstbetrag, Verlängerungsoption.....	5
2. Kaufpreis, Versandbedingungen, Versandkosten, Abwicklungskosten, Liefer- und Abholbedingungen	6
3. Zahlungsbedingungen	8
4. Widerrufsbelehrung und Stornierung für Verbraucher	9
5. Risikohinweis, Datenschutz, Gerichtsstand	10
6. Sonstige Bestimmungen	10
ANHANG	12
Widerrufsformular	13

Informationen und Angaben zur Gesellschaft

Angaben über die Gesellschaft

Rechtsform	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Firma; gegründet am	Weingut JbN GmbH; 2016-04-18
Handelsrechtlicher Geschäftsführer	Franz Jägersberger
Sitz	Postgasse 20, 7202 Bad Sauerbrunn
Telefon	+43 664 538 06 90
E-Mail	office@weingut-jbn.com
Internet-Adresse	http://www.weingut-jbn.com
Firmenbuchnummer, zuständige Behörde	FN 455487 i / Landesgericht Eisenstadt
UID-Nummer	ATU71178646

Unternehmensgegenstand

Das Kerngeschäft der Weingut JbN GmbH ist die Produktion und der Vertrieb von weinhaltigen Getränken sowie Handel mit Waren aller Art.

Beschreibung des geplanten Projektes

Projektname: „Eine neue Heimat für das Weingut JbN“

Das Weingut JbN produziert und vermarktet mit „Rosolo“ und „Rosalito“ weltweit einzigartige Weine in der burgenländischen Region Rosalia. Um der Nachfrage aus aller Welt auch zukünftig nachkommen zu können, ist die Schaffung eines Weinproduktionsgebäudes samt zeitgemäßer Ausstattung unumgänglich. Die dafür notwendige budgetäre Bedeckung soll durch dieses Crowdfunding-Projekt gewährleistet werden.



Abbildung: Mögliche zukünftige Außenansicht

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

der Weingut JbN GmbH für den Vorverkauf von Weinen (in Form von JbN-Weinbausteinen)

Präambel

Bei dem Projekt „Eine neue Heimat für das Weingut JbN“ handelt es sich um eine Pre-Sales Crowdfunding Kampagne (Vorverkauf von Weinen in Form von JbN-Weinbausteinen).

Die vorliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) der Weingut JbN GmbH („Verkäuferin“) für den Vorverkauf von Weinen (in Form von JbN-Weinbausteinen) regeln das Vertragsverhältnis zwischen Ihnen als Käufer (= Kunden) sowie der Weingut JbN GmbH für alle im Rahmen der Pre-Sales Crowdfunding Kampagne auf der online Crowdfunding-Plattform www.1000x1000.at getätigten Käufe von Weinen (in Form von JbN-Weinbausteinen). Der Käufer anerkennt die Geltung dieser AGB ausdrücklich an. Die Kunden kaufen im Vorverkauf Weine (in Form von JbN-Weinbausteinen) und erhalten wegen der Vorauszahlung und der verzögerten Einlösbarkeit einen Stammkundenrabatt.

Der gegenständliche Kaufvertrag über den Verkauf von Weinen (in Form von JbN-Weinbausteinen) kommt ausschliesslich zwischen Weingut JbN GmbH und dem Kunden zustande. **Die 1000x1000 Crowdbusiness GmbH als Betreiberin der Internetplattform www.1000x1000.at wird nicht Partei des gegenständlichen Vertrages und tritt nicht als Verkäuferin auf.**

Vor diesem Hintergrund vereinbaren die Parteien wie folgt:

1. Kaufabrede, Aufschiebende Bedingung, Käuferprofil, Mindest- und Höchstbetrag, Verlängerungsoption

1.1.

Die **Bestellung der Weine** (in Form von JbN-Weingutscheinen) des Käufers stellt ein Angebot an den Verkäufer zum Abschluss eines Kaufvertrages dar. Nach erfolgter Bestellung erhält der Käufer zunächst eine Benachrichtigung per E-Mail, mit welcher der Eingang der Bestellung bestätigt wird. Der Kaufvertrag kommt erst durch die nachfolgende Annahme durch die Verkäuferin zustande.

1.2.

Der Kaufvertrag wird unter der aufschiebenden Bedingung abgeschlossen, dass die Verkäuferin bis spätestens zum 26.01.2018 (Verlängerungsoption s.u. Vertragspunkt 1.4.) mindestens Kaufverträge mit einer Gesamtsumme von 375.000 Euro (Fundingschwelle) abgeschlossen hat. Der Abschluss gilt als erfolgt, wenn auf der Plattform [1000x1000.at](http://www.1000x1000.at)/JbN diese

Gesamtkaufpreissumme angezeigt wird. Der Kunde wird nach Eintritt der Bedingung über das gültige Zustandekommen des Vertrages per E-Mail informiert.

1.3.

Käufer können juristische und/oder natürliche Personen über 18 Jahre sein, die über eine E-Mail Adresse verfügen. Der Vertragsabschluss erfolgt ausschließlich online über eine Crowdfunding-Plattform unter folgendem Link: 1000x1000.at/JbN. Über jede E-Mail Adresse können nur Käufe für eine Person abgewickelt werden.

Erwerben kann man Weine ab einem **Mindestbetrag von 300 Euro**. Der **maximale Teilnahmebetrag** je juristischer und/oder natürlicher Person ist mit **15.000 Euro** begrenzt.

1.4.

Wird die Fundingschwelle nicht erreicht, so kann die Verkäuferin die in Vertragspunkt 1.2. genannte Frist um **20 Tage**, somit maximal bis zum **15.02.2018** verlängern, sodass der Kaufvertrag erst mit jenem Zeitpunkt zustande kommt, wenn bis zum 15.02.2018 das Fundingminimum von 375.000 Euro eingesammelt wurde und die von den Käufern zu zahlenden Geldbeträge auf dem Konto der in Vertragspunkt 3.1. genannten Abwicklungsstelle eingelangt sind. Die Verkäuferin hat den Käufer über Ausübung dieses Wahlrechts noch vor dem 15.01.2018, per Mitteilung an die von ihm bekannt gegebene E-mail-Adresse, sowie über die Plattform 1000x1000.at/JbN zu informieren.

2. Kaufpreis, Versandbedingungen, Versandkosten, Abwicklungskosten, Liefer- und Abholbedingungen

2.1.

Der Kaufpreis für die angebotenen „JbN-Weinbausteine“ ist der nachfolgend genannte Kaufbetrag pro angebotenem Stück.

JbN-Weinbaustein	Kaufpreis	Laufzeit	Mehr Wein-genuss um	Frequenz Lieferung Weinpaket	Gutscheinwert
1 Stück	300 Euro	6 Jahre	28 %	160 Euro jährlich	384 Euro
1 Stück	750 Euro	6 Jahre	28 %	160 Euro jährlich	960 Euro

2.2

Die Ausgabe der angebotenen JbN-Weinbausteine erfolgt in Form von 6 gleichmässigen **Weinpaketen** durch die Weingut JbN GmbH. Die Ausgabe erfolgt nach Überprüfung der Zahlungseingänge **ab dem 01.10.2018**.

Eine (Teil-)Ablöse in bar ist nicht möglich. Die Weinpakete können, abhängig von der jeweiligen

Verfügbarkeit, folgende Zusammensetzung haben:

- JbN Weinbaustein – Kaufpreis 300 Euro
 - 2 Flaschen 375ml Rosolo

- JbN Weinbaustein – Kaufpreis 750 Euro
 - 5 Flaschen 375ml Rosolo
 - oder
 - 3 Flaschen 375ml Rosolo + 1 Flasche 375ml Rosalito
 - oder
 - 2 Flaschen 750ml Rosolo
 - oder
 - 1 Flasche 750ml Rosalito
 - oder
 - 1 Flasche 1.500ml Rosolo

in einer exklusiven „Crowdfunding – Limited Edition Holz-Box“

Die Weinpakete sind **nicht personenbezogen** und können auch weitergegeben oder verschenkt werden.

Zusätzlich zu den Weinpaketen erhält der Käufer folgende Leistungen:

- Einladung zur exklusiven, alljährlich stattfindenden Jahrgangspräsentation „Vintage JbN“

- Namentliche Nennung auf der „Crowdfunding-Wall of Fame“ im Foyer des Produktionsgebäudes, sofern gewünscht

- 5% Rabatt (Weinbaustein zum Kaufpreis von 300 Euro) bzw. 10% Rabatt (Weinbaustein zum Kaufpreis von 750 Euro) auf Lebenszeit für alle Ab-Hof-Käufe (direkt bei Weingut JbN GmbH)

Eine Mischung verschiedener JbN Weinbausteine ist bis zu einer Maximalsumme von 15.000 Euro (s.u. Vertragspunkt 1.3.) zulässig.

2.3.

Der Käufer hat die Möglichkeit, die Weine alljährlich zwischen **15. Oktober und 15. November direkt** bei der Weingut JbN GmbH, Postgasse 20, 7202 Bad Sauerbrunn persönlich abzuholen. Die Übergabe die Weine erfolgt ausschließlich nach Vorlage eines **Ausweises**. Die diesbezüglichen Abholzeiten werden vorab von der Weingut JbN GmbH an die letzte vom Käufer auf www.1000x1000.at bekanntgegebenen E-mail-Adresse kommuniziert.

Nicht abgeholte Weine werden **ab 16. November** innerhalb Österreichs und nach Deutschland

durch die Weingut JbN GmbH versendet. Das Versandrisiko, für den Fall, dass die Weine am Postweg verloren gehen bzw. beim Käufer nicht einlangen, wird von der Weingut JbN GmbH getragen. Ein Versand außerhalb Österreichs und Deutschlands wird nicht durchgeführt.

2.4.

Sämtliche **Kosten** im Zusammenhang mit der Abwicklung dieser Pre-Sales Crowdfunding Kampagne sowie die **Versandkosten** für die Versendung der Weine innerhalb Österreichs und Deutschlands werden von der Weingut JbN GmbH getragen.

2.5.

Es gelten die Bestimmungen über die gesetzliche Gewährleistung. Die Gewährleistungsfrist beträgt bei der Lieferung beweglicher Sachen 2 Jahre ab Übernahme der Ware.

3. Zahlungsbedingungen

3.1.

Nachdem die Käufer eine verbindliche Bestellung übermittelt haben (Kaufzusage auf der Plattform = Vertragsabschluss), verpflichtet sich der jeweilige Käufer den von ihm gewählten Zahlungsbetrag innerhalb von **sieben Tagen** nach Vertragsabschluss mittels Überweisung auf das eigens hierfür eingerichtete Treuhandkonto des Treuhänders **Business Revolution Society Verein, ZVR-Zahl 731497353, Hugo-Wolf-Gasse 6a, 8010 Graz** einzuzahlen.

Die Bankverbindung lautet wie folgt:

Kontoinhaber:	Business Revolution Society
Bankverbindung:	Erste Bank der österreichischen Sparkassen AG
IBAN:	AT65 2011 1820 1683 8801
BIC:	GIBAATWWXXX

3.2.

Wird die Fundingschwelle von 375.000 Euro während der Funding-Phase bzw. während der Verlängerung der Funding Phase erreicht, so wird der Betrag vom Treuhandkonto durch den Business Revolution Society Verein an die Weingut JbN GmbH überwiesen bzw. sollte die Fundingschwelle in dieser Zeit nicht erreicht werden, wird dem Käufer der eingezahlte Betrag vom Treuhandkonto verlustfrei rücküberwiesen.

3.4.

Der Treuhänder Business Revolution Society übernimmt als Abwicklungsstelle lediglich die Verpflichtung zur Weiterleitung des zur Vorfinanzierung dienenden Geldbetrages des Käufers. Eine **weitere Haftung** für das zu fördernde Projekt seitens **Business Revolution Society** oder

1000x1000 besteht **nicht**.

3.5.

1000x1000 wird zudem Name, Adresse und sonstige Kontaktdaten des Käufers an die Verkäuferin übermitteln.

4. Widerrufsbelehrung und Stornierung für Verbraucher

4.1.

Alle Personen, die als Verbraucher (B2C) eine Anmeldung über das Anmeldeportal **1000x1000.at/JbN** absenden, haben aufgrund des österreichischen Fern- und Auswärtsgeschäfte-Gesetzes (FAAG) ein **14-tägiges Rücktrittsrecht (= Widerrufsrecht)**. Die Rücktrittsfrist (Widerrufsfrist) beträgt vierzehn Tage ab dem Tag, an dem der Kunde oder ein vom Kunden benannter Dritter, der nicht der Beförderer ist, die letzte Ware in Besitz genommen hat.

Für Waren, die versiegelt geliefert werden und aus Gründen des Gesundheitsschutzes oder aus Hygienegründen nicht zur Rückgabe geeignet sind, entfällt das Rücktrittsrecht (Widerrufsrecht), wenn die Waren nach der Lieferung entsiegelt worden sind.

Ausübung des Rücktrittsrechts (=Widerrufsrechts)

Um das Rücktrittsrecht (=Widerrufsrecht) auszuüben, muss eine eindeutige Erklärung (z.B. mit der Post versandter Brief, Telefax, E-Mail) an:

Weingut JbN GmbH

Postgasse 20

A-7202 Bad Sauerbrunn

E-Mail: office@weingut-jbn.com

über den Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, erfolgen. Sie können dafür das im Anhang beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs:

Wenn dieser Vertrag widerrufen wird, werden alle Zahlungen, welche geleistet wurden, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückgezahlt, an dem die Mitteilung über den Widerruf dieses Vertrages eingegangen ist. Für diese Rückzahlung wird dieselbe Zahlungsmethode verwendet, die bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt wurde, es sei denn, es wird ausdrücklich etwas anderes vereinbart. In keinem Fall werden für die Rückzahlung Kosten verrechnet.

Wir können die Rückzahlung verweigern, bis wir die Waren wieder zurückerhalten haben oder bis Sie den Nachweis erbracht haben, dass Sie die Waren zurückgesandt haben, je nachdem, welches der frühere Zeitpunkt ist. Sie haben die Waren unverzüglich und in jedem Fall spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag, an dem Sie uns über den Widerruf des Vertrages unterrichten, an uns zurückzusenden oder zu übergeben. Die Frist ist gewahrt, wenn Sie die Waren vor Ablauf der Frist von vierzehn Tagen absenden. Sie tragen die unmittelbaren Kosten der Rücksendung der Waren. Sie müssen für einen etwaigen Wertverlust der Waren nur aufkommen, wenn dieser Wertverlust auf einen zur Prüfung der Beschaffenheit, Eigenschaften und Funktionsweise der Waren nicht notwendigen Umgang mit ihnen zurückzuführen ist.

5. Risikohinweis, Datenschutz, Gerichtsstand

5.1.

Der Vorauserwerb von Weinen beinhaltet ein gewisses **Risiko**. Im schlimmsten Fall kann es dazu kommen, dass der vorab hingegabene Kaufpreis teilweise oder zur Gänze verloren ist, dies insbesondere dann, wenn über das Vermögen der Gesellschaft das Insolvenzverfahren eröffnet wird.

5.2.

Die überlassenen Daten werden mittels elektronischer Datenverarbeitung unter Beachtung des **Datenschutzgesetzes** gespeichert. Der Käufer ist einverstanden, dass seine Daten (Name, Adresse, Geburtsdatum, Bankverbindung, E-Mail-Adresse, Ausweiskopien) elektronisch gespeichert werden und er per Email bis auf Widerruf weitere Informationen über unser Unternehmen, unsere Produkte und aktuelle Angebote erhält. Der Kunde kann seine Zustimmung zum Erhalt solcher E-Mails jederzeit widerrufen, beispielsweise indem er ein E-Mail an die Absenderadresse sendet mit dem Hinweis „Bitte keine weiteren Werbe-Emails“.

5.3.

Erfüllungsort und **Gerichtsstand** für alle aus dem Vertragsverhältnis entstehenden Ansprüche und Rechtsstreitigkeiten ist das örtlich für den **Sitz der Weingut JbN GmbH** zuständige **Gericht**, sofern nicht aufgrund zwingender gesetzlicher Bestimmungen, wie dies etwa bei Verbrauchern der Fall ist, ein anderer Gerichtsstand gilt. Als Rechtsnorm gilt österreichisches Recht unter Ausschluss der Verweisungsnormen und des UN-Kaufrechts.

6. Sonstige Bestimmungen

6.1.

Sollten eine oder mehrere Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so berührt dies die Wirksamkeit oder Durchführbarkeit der übrigen Bestimmungen dieses Vertrages nicht. In diesem Fall gilt an Stelle der unwirksamen oder undurchführbaren

Vertragsbestimmung eine solche wirksame oder durchführbare Bestimmung als vereinbart, die dem Zweck der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung am nächsten kommt. Entsprechendes gilt für etwaige Regelungslücken dieses Vertrages. Die unwirksame(n) Bestimmung(en) ist (sind) durch solche zu ersetzen, die dem Willen der Vertragspartner am ehesten entsprechen.

6.2.

Mündliche Nebenabreden zu diesem Vertrag bestehen nicht. Änderungen oder Ergänzungen bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für das Abgehen vom Erfordernis der Schriftform.

ANHANG

Widerrufsformular

(dieses Formular ist nicht zwingend zu verwenden, siehe unter Vertragspunkt 4.1.)

An

Weingut JbN GmbH
Postgasse 20
A-7202 Bad Sauerbrunn

E-Mail: office@weingut-jbn.com

Hiermit widerrufe ich den von mir abgeschlossenen Vertrag über den Kauf von _____

bestellt am _____

Bestätigung erhalten am _____

Name des Verbrauchers _____

Anschrift des Verbrauchers _____

Unterschrift
(nur bei Mitteilung auf Papier)

Ort, Datum: _____